

Biskupice, 04 sierpnia 2020r.

Numer sprawy: ZP.2710.3.2020

Dotyczy sprawy prowadzonej w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

**„REMONT ŁAZIENEK, POKOI I KOMUNIKACJI W RAMACH PODNIESIENIA STANDARDÓW W PAWILONIE „A” DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W BISKUPICACH W CELU DOSTOSOWANIA DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH”;** nr sprawy ZP.2710.3.2020,

### **ZAWIADOMIENIE odrzuceniu oferty firmy „SZOKMIR” Mirosław Szoka**

Na podstawie, Art. 89 ust. 1, pkt. 6 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz.1843) Zamawiający **ODRZUCA ofertę** Wykonawcy **Mirosław Szoka „SZOKMIR”, ul. Uniejowska 20A; 98-200 Sieradz**, ponieważ zawiera błędy w obliczaniu ceny i kosztu.

#### **Uzasadnienie**

Wykonawca Mirosław Szoka „SZOKMIR” przedłożył Zamawiającemu formularz ofertowy wraz z kosztorysem na podstawie przedmiaru robót. Koszt robót budowlanych przedstawiony przez Wykonawcę zawiera kwotę netto oraz brutto wyliczoną w oparciu o stawkę VAT - 23%. Zamawiający w opisie sposobu obliczenia ceny nie wskazał stawki podatku VAT, Wykonawca powinien w oparciu o aktualne przepisy określić prawidłową stawkę podatku. Zgodnie z obowiązującymi przepisami przedmiot przetargu jest opodatkowany podatkiem VAT według stawki 8%. Wobec powyższego należy odrzucić ofertę zgodnie z Art. 89 ust. 1, pkt. 6 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **ZAWIADOMIENIE odrzuceniu oferty firmy „KROSBUD” Sp. Z o.o.**

Na podstawie, Art. 89 ust. 1, pkt. 6 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz.1843) Zamawiający **ODRZUCA ofertę** Wykonawcy **„KROSBUD” Sp. Z o.o. ; ul. Brzozowa 7; 97-400 Bełchatów**, ponieważ zawiera błędy w obliczaniu ceny i kosztu.

#### **Uzasadnienie**

Wykonawca „KROSBUD” Sp. z o.o. przedłożył Zamawiającemu formularz ofertowy wraz z kosztorysem na podstawie przedmiaru robót. Koszt robót budowlanych przedstawiony przez Wykonawcę zawiera kwotę netto oraz brutto wyliczoną w oparciu o stawkę VAT - 23%. Zamawiający w opisie sposobu obliczenia ceny nie wskazał stawki podatku VAT, Wykonawca powinien w oparciu o aktualne przepisy określić prawidłową stawkę podatku. Zgodnie z obowiązującymi przepisami przedmiot przetargu jest opodatkowany podatkiem VAT według stawki 8%. Wobec powyższego należy odrzucić ofertę zgodnie z Art. 89 ust. 1, pkt. 6 Ustawy Prawo zamówień publicznych.



## **ZAWIADOMIENIE o wyborze najkorzystniejszej oferty**

Zamawiający Dom Pomocy Społecznej w Biskupicach informuje, iż w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

### **„REMONT ŁAZIENEK, POKOI I KOMUNIKACJI W RAMACH PODNIESIENIA STANDARDÓW W PAWILONIE „A” DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W BISKUPICACH W CELU DOSTOSOWANIA DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH” nr sprawy**

ZP.2710.3.2020, na podstawie art. 91 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz 1843) dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez :

**Oferta nr 2- F.W. „BUDMAL” JÓZEF MALEWICZ**  
**UL. KRAKOWSKIE PRZEDMIEŚCIE 152**  
**98-200 SIERADZ**  
**Cena brutto: 868 239,81 Zł.**  
**Gwarancja: 60 miesięcy**  
**Doświadczenie: 3 roboty budowlane**

### **UZASADNIENIE**

Ogłoszenie o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z wymogami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2019 roku poz 1843) zostało zamieszczone na stronie portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych, na stronie internetowej <http://bip-dps.biskupice.spsieradz.finn.pl> oraz na tablicy ogłoszeń Domu Pomocy Społecznej w Biskupicach.

Zamawiający na wykonanie w/w zamówienia przeznaczył kwotę w wysokości: **917 354,34 zł. brutto**  
W dniu 29 lipca 2020 roku o godzinie 10:00 upłynął termin składania ofert. W postępowaniu na realizację zamówienia złożone zostało **6 ofert:**

**Oferta nr 1- ZAKŁAD REMONTOWO-BUDOWLANY „POLBUD” ANDRZEJ PODSIADŁY**  
**UL. DWORSKA 19**  
**98-200 SIERADZ**  
**Cena brutto: 1 052 407,19 Zł.**  
**Gwarancja: 60 miesięcy**  
**Doświadczenie: 3 roboty budowlane**

**Oferta nr 2- F.W. „BUDMAL” JÓZEF MALEWICZ**  
**UL. KRAKOWSKIE PRZEDMIEŚCIE 152**  
**98-200 SIERADZ**  
**Cena brutto: 868 239,81 Zł.**  
**Gwarancja: 60 miesięcy**  
**Doświadczenie: 3 roboty budowlane**

**Oferta nr 3- P.H.B „ZAMBUD II” BARTŁOMIEJ BINIEK**  
**UL. OKSIŃSKIEGO 62**  
**98-200 SIERADZ**  
**Cena brutto: 987 321,25 Zł.**  
**Gwarancja: 60 miesięcy**  
**Doświadczenie: 4 roboty budowlane**



**Oferta nr 4- „SZOKMIR” MIROSŁAW SZOKA**

UL. UNIEJOWSKA 20A  
98-200 SIERADZ  
Cena brutto: 980 711,55 Zł.  
Gwarancja: 60 miesięcy  
Doświadczenie: 3 roboty budowlane

**Oferta nr 5- CONRESS SP. Z O.O. SPÓŁKA KOMANDYTOWA**

UL. WARCKA 6  
98-200 SIERADZ  
Cena brutto: 924 297,43Zł.  
Gwarancja: 60 miesięcy  
Doświadczenie: 3 roboty budowlane

**Oferta nr 6- „KROSBUD” SP. Z O.O.**

UL. BRZOZOWA 7  
97-400 BEŁCHATÓW  
Cena brutto: 1 425 046,64 Zł.  
Gwarancja: 60 miesięcy  
Doświadczenie: 3 roboty budowlane

W procedurze z art. 24aa ustawy Członkowie Komisji Przetargowej po dokonaniu oceny ofert: **oferty nr 4 – „SZOKMIR” Mirosław Szoka i oferty nr 6 – „KROSBUD” Sp. Z o.o.** przedstawili propozycje Kierownikowi Zamawiającego o odrzuceniu w/w ofert uzasadniając jak powyżej.

Od niniejszej decyzji przysługują środki ochrony prawnej określone w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2019r., poz. 1843) – dział VI „Środki ochrony prawnej”.

Członkowie Komisji Przetargowej dokonali oceny kolejnych 4 ofert niepodlegających odrzuceniu w oparciu o kryteria przyjęte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia tj. cena 60%, doświadczenie 30%, gwarancja 10% dając :

Nr oferty	Nazwa firmy	Adres	Wartość punktowa			ŁĄCZNA PUNKTACJA (maksymalna ilość pkt. 100,00)
			„CENA” (maksymalna ilość pkt. 60,00)	„DOŚWIADCZENIE” (maksymalna ilość pkt. 30,00)	„GWARANCJA” (maksymalna ilość pkt. 10,00)	
1	ZAKŁAD REMONTOWO-BUDOWLANY „POLBUD” MGR INŻ. ANDRZEJ PODSIADŁY	UL. DWORSKA 19; 98-200 SIERADZ	49,50	30,00	10,00	89,50
2	F.W. „BUDMAL” JÓZEF MALEWICZ	UL. KRAKOWSKIE PRZEDMIEŚCIE 152; 98-200 SIERADZ	60,00	30,00	10,00	100,00
3	P.H.B „ZAMBUD II” BARTŁOMIEJ BINIEK	UL. OKSIŃSKIEGO 62; 98-200 SIERADZ	52,76	30,00	10,00	92,76
5	CONRESS SP. Z O.O.	UL. WARCKA 6; 98-200 SIERADZ	56,36	30,00	10,00	96,36

**Uzasadnienie wyboru oferty:**

Oferta nr 2 złożona przez F.W. „BUDMAL” JÓZEF MALEWICZ ; ul. KRAKOWSKIE PRZEDMIEŚCIE 152; 98-200 SIERADZ spełniła wszystkie warunki udziału w postępowaniu przetargowym, otrzymała najwyższą ilość punktów, nie podlega odrzuceniu, a kwota zaproponowana przez oferenta mieści się w wysokości środków, jakie zamierza przeznaczyć Zamawiający na sfinansowanie tego zamówienia i w związku z tym została wybrana jako oferta najkorzystniejsza.

Informujemy, że z postępowania o udzielenie zamówienia nie wykluczono żadnego Wykonawcy, który złożył ofertę.

Jednocześnie informujemy, że zgodnie z art. 94 ust 1 pkt 2 umowa w sprawie niniejszego zamówienia publicznego może być zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty i proponujemy termin podpisania umowy: **na 13 sierpnia 2020r.**

W sprawie podpisania umowy proszę o kontakt z pracownikiem DPS Biskupice **Anną Marciniak** (Tel. 43 827 46 95).

Z upoważnienia Dyrektora

*Magdalena Zawidsa*  
mgr Magdalena Zawidsa

/podpis przedstawiciela zamawiającego/

Wzrost	Waga	CIężar ciała	CIężar ciała	CIężar ciała	CIężar ciała	CIężar ciała
170	65	29,41	29,41	29,41	29,41	29,41
175	75	24,47	24,47	24,47	24,47	24,47
180	85	26,17	26,17	26,17	26,17	26,17
185	95	28,09	28,09	28,09	28,09	28,09
190	105	29,10	29,10	29,10	29,10	29,10