

Projekt

UMOWA

NR

NA DOSTAWY ŚRODKÓW CHEMICZNYCH DO DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W BISKUPICACH

Zawarta w dniu 2026 r.

pomiędzy:

POWIATEM SIERADZKIM

z siedzibą: Plac Wojewódzki 3, 98-200 Sieradz

NIP 827 - 22 - 70 - 396 , REGON 730 934 789

DOMEM POMOCY SPOŁECZNEJ W BISKUPICACH

z siedzibą: Biskupice 72, 98-200 Sieradz

zwanym w treści umowy **Zamawiający**

reprezentowanym przez:

Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Biskupicach – **SŁAWOMIRA JANIAKA**

na podstawie Uchwały Nr 536/2018 Zarządu Powiatu Sieradzkiego z dnia 18 Czerwca 2018 r.

a

zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

zwanymi łącznie Stronami,

zawiera się umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem postępowania na dostawy środków chemicznych, Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania, na warunkach określonych w umowie, DOSTAWY ŚRODKÓW CHEMICZNYCH zgodnie z załącznikiem nr 3 - formularz cenowy do Zapytania ofertowego.

§ 2

1. Wartość niniejszej umowy zawartej z Wykonawcą transportem Wykonawcy w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia szczegółowo określonego w załączniku nr 3 do Umowy - formularz cenowy wynosi:**zł brutto** (wraz z podatkiem w należnej wysokości), słownie:
2. Ceny jednostkowe asortymentu określone są w formularzu cenowym Wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego.

3. W zależności od potrzeb Zamawiającego ilość poszczególnych towarów określonych w załącznikach do umowy może ulec zmianie zwiększeniu lub zmniejszeniu z odpowiednim zwiększeniem lub zmniejszeniem innych towarów z zachowaniem ogólnej wartości zamówienia określonego w ust. 1.
4. Ograniczenia ilości dostaw wskazane w pkt. 3 nie mogą prowadzić do ograniczenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy poniżej poziomu 70 % wynagrodzenia wskazanego w § 2 ust.1 umowy.
5. Cena towaru obejmuje całkowitą realizację dostawy wraz z rozładunkiem w DPS Biskupice.
6. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w § 9 oraz § 11 niniejszej umowy, ceny określone w ofercie nie ulegną zmianie.

§ 3

1. Termin wykonania umowy: **OD DNIA PODPISANIA UMOWY PRZEZ OKRES 12 MIESIĘCY LUB DO FAKTYCZNEGO WYKORZYSTANIA WARTOŚCI UMOWY.**
2. Każdorazowa wielkość poszczególnych dostaw i terminy ich realizacji będą określane przez Zamawiającego z 1 - 2 dniowym wyprzedzeniem.
3. Dostawy będą realizowane na podstawie ww. zamówień i będą miały miejsce nie częściej niż 3 razy w miesiącu od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.30 do 13.30.
4. W przypadku, gdy określony dzień dostawy przypada w dniu ustawowo wolnym od pracy, dostawę należy zrealizować w dniu poprzedzającym dzień wolny od pracy lub w innym terminie uzgodnionym pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia gwarancji jakościowej na dostarczony towar.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwrotu towarów w przypadku:
 - a. wystąpienia braków ilościowych stwierdzonych w momencie dostawy,
 - b. dostarczenia towaru, którego termin przydatności jest krótszy niż 2/3 max terminu przydatności.
3. Wykonawca zabezpieczy należycie towar na czas przewozu ponosząc całkowitą odpowiedzialność (ryzyko utraty, uszkodzenia, itp. powstałe w czasie transportu) za dostawę przedmiotu zamówienia i jego jakość do czasu formalnego przyjęcia przez Zamawiającego.

§ 5

1. Ilościowy i jakościowy odbiór towaru będącego przedmiotem zamówienia będzie dokonywany przez Zamawiającego w jego magazynie w oparciu o obowiązujące normy jakościowe.
2. W przypadku odbioru towaru przez Zamawiającego własnym transportem z magazynu Wykonawcy odbiór ilościowy dokonywany będzie na miejscu w magazynie Wykonawcy.

§ 6

Zamawiający po stwierdzeniu niezgodności ilościowych lub ukrytych wad jakościowych w okresie terminu gwarancyjnego otrzymanego towaru, postawi towar do dyspozycji

WYKONAWCY, powiadamiając go niezwłocznie (telefonicznie) o stwierdzonych brakach lub wadach oraz potwierdzi to przesłaniem protokołu reklamacyjnego pobranych prób.

§ 7

Jeśli przedstawiciel Wykonawcy nie uzna reklamacji lub się nie zgłosi, ZAMAWIAJĄCY przekaże pobrane próby do zbadania laboratorium stacji sanitarno-epidemiologicznej w ciągu 10 dni roboczych od czasu pobrania próby.

§ 8

W przypadku braku możliwości dostarczenia towaru WYKONAWCA zapłaci jego równowartość po cenach obowiązujących w dniu wydania orzeczenia wraz z naliczonymi karami.

§ 9

1. Zapłata należności za dostarczony towar nastąpi w formie polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy umieszczony na fakturze, w terminie **30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego oryginału faktury.
2. Faktury za dostawy Wykonawca wystawia w następującej formie:

Nabywca: Powiat Sieradzki, z siedzibą Plac Wojewódzki 3, 98-200 Sieradz, NIP 827-22-70-396,

Odbiorca: Dom Pomocy Społecznej w Biskupicach, Biskupice 72, 98-200 Sieradz, NIP 827-15-00-233, Regon 000 313 615,

Platnik: Dom Pomocy Społecznej w Biskupicach.

NABYWCA (Podmiot2, znacznik JST=1, Faktura dotyczy jednostki podrzędnej JST: TAK):

Powiat Sieradzki

Plac Wojewódzki 3

98-200 Sieradz

Polska

NIP: 8272270396

ODBIORCA (Podmiot3 - Rola 8 - JST Odbiorca):

Dom Pomocy Społecznej w Biskupicach

Biskupice 72

98-200 Sieradz

Identyfikator wewnętrzny (IDWew): 8272270396-09898

Wszystkie ww. dane muszą się zawierać w wystawianych fakturach za dostawy realizowane w ramach realizacji umowy.

3. Na fakturze Wykonawca wymieni asortyment, jednostkę miary, ilość, cenę jednostkową netto, stawkę podatku VAT, wartość netto i wartość brutto oraz nazwę Zamawiającego.
4. W przypadku niedopełnienia powyższych wymagań Zamawiający wstrzyma się od zapłaty całości należności do czasu uzupełnienia dokumentów lub ich korekty, przy czym termin zapłaty liczyć się będzie od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowych dokumentów.
5. W przypadku zmiany wysokości podatku VAT Wykonawca:

- a) może podwyższyć ceny artykułów o wzrost podatku VAT
- b) obniżyć ceny artykułów w przypadku obniżenia podatku VAT, w takim samym wymiarze, w jakim uległ obniżeniu ten podatek.

W przypadku zmiany stawki podatku VAT wynagrodzenie należne Wykonawcy podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego.

§ 10

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy Wykonawca zapłaci odbiorcy kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a. 0,5% wartości netto towaru z wadami ilościowymi lub jakościowymi za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostarczeniu towaru wolnego od wad w miejsce wadliwego;
 - b. 2% wartości netto towarów z wadami w przypadku nie uznania reklamacji przez Wykonawcę i następnie sporządzenia negatywnych dla Wykonawcy wyników badań laboratoryjnych stwierdzonych badaniem pobranych prób reklamowanego towaru przez Stację Sanitarno - Epidemiologiczną właściwą miejscowo dla Zamawiającego;
 - c. 1% od wartości brutto faktury VAT wystawionej z tytułem dostawy, za każdy dzień zwłoki w realizacji bieżącej dostawy;jednakże łączna wartość kar umownych z tytułu zwłoki w odniesieniu do jednej faktury nie może przekroczyć 15% jej wartości brutto.
2. Jeżeli szkoda spowodowana niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przekroczy wartość zastrzeżonych kar umownych, bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania do pełnej wysokości szkody.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku zmiany ceny.
4. Wykonawca odstępując od umowy zobowiązuje się do dostarczania artykułów zgodnie z podpisaną umową przez okres 30 dni.
5. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie, z zastrzeżeniem przepisów szczególnych.

§ 11

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest jednak, pod rygorem nieważności, zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych, niekorzystnych postanowień do umowy dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian, wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

3. Na podstawie art. 439 ust. 1 ustawy Pzp każda ze Stron uprawniona jest do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, gdy średnia wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonych w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (zwanych dalej „wskaźnikiem GUS”) za dwa ostatnie kwartały poprzedzające wniosek o waloryzację wzrosnie/spadnie o co najmniej 5% w stosunku do wskaźnika GUS:
 - a) ogłoszonego za kwartał, w którym zawarto Umowę, a jeżeli zawarcie Umowy nastąpiło po 180 dniach od upływu terminu składania ofert, w stosunku do wskaźnika GUS ogłoszonego za kwartał składania ofert – w przypadku pierwszej waloryzacji,
 - b) zastosowanego do ostatniej waloryzacji – w przypadku kolejnych waloryzacji.
4. Waloryzacja wynagrodzenia dopuszczalna jest nie częściej niż raz na 6 miesięcy. Pierwsza waloryzacja może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. Waloryzacja nie dotyczy przedmiotu zamówienia wykonanego przed datą złożenia wniosku.
5. Waloryzacja będzie polegała na wzroście/obniżeniu wynagrodzenia za przedmiot zamówienia wykonany po dniu złożenia wniosku, o wartość uwzględniającą różnicę między wskaźnikiem GUS ogłoszonym za kwartał kalendarzowy, w którym zawarto Umowę lub odpowiednio za kwartał kalendarzowy składania ofert lub za kwartał kalendarzowy, w którym dokonano ostatniej waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy a średnią wskaźników GUS za dwa ostatnie kwartały kalendarzowe poprzedzające wniosek o waloryzację, z zastrzeżeniem ust. 6.
6. W przypadku wniosku o wzrost wynagrodzenia wartość waloryzacji, obliczona na zasadach określonych w ust. 5, zostanie pomniejszona o wartość ostatniej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy dokonanej na podstawie art. 436 pkt 4 lit. b tiret drugi i art. 436 pkt trzeci ustawy Pzp.
7. Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej Stronie w formie pisemnej wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia/cen jednostkowych wraz z uzasadnieniem wskazującym wysokość wskaźników GUS za dwa ostatnie kwartały oraz przedmiot i wartość zamówienia podlegającego waloryzacji. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania wniosku o wzrost wynagrodzenia, w szczególności przedstawienia szczegółowej kalkulacji wzrostu poszczególnych kosztów wykonania przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem wyliczonej średniej wskaźników GUS, o którym mowa w ust. 3, oraz pisemnego uzasadnienia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania przedmiotu zamówienia. Obowiązek wykazania wpływu ww. zmian cen materiałów lub kosztów na koszt wykonania przedmiotu zamówienia obciąża Wykonawcę, a okoliczności powoływane przez Wykonawcę muszą pozostawać w ścisłym związku z przedmiotem zamówienia. W przypadku wniosku o obniżenie wynagrodzenia za przedmiot zamówienia zainteresowana strona zobowiązana jest do udokumentowania wniosku, w szczególności przedstawienia kalkulacji obniżenia wynagrodzenia z uwzględnieniem średniej wskaźników GUS, o których mowa w ust.3.

8. Maksymalna łączna wartość zmian wynagrodzenia Wykonawcy, na podstawie ust. 3, nie może przekroczyć 20% łącznej wartości pierwotnej Umowy.
9. Zmiana wysokości wynagrodzenia, wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
10. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zwiększone zgodnie z ust. 3-9 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) przedmiotem umowy są dostawy lub usługi,
 - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej złożenia, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od realizacji w ciągu jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W tym przypadku WYKONAWCA może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części zamówienia.

§ 14

Strony dopuszczają możliwość rozszerzenia zamówienia o towary inne niż wskazane w Załączniku nr 3 do Zapytania ofertowego do kwoty nie większej niż 3000 złotych brutto, zastrzegając, że wycena takich towarów nastąpi na podstawie ogólnodostępnego cennika Wykonawcy, z uwzględnieniem określonego rabatu.

§ 15

Właściwym do rozpoznania sporów wynikających z umowy, jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Strony zastrzegają sobie możliwość wypowiedzenia umowy z zachowaniem jednomiesięcznego terminu wypowiedzenia.

§ 17

1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w umowie.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: